

ZVONEX d.o.o. u stečaju
Sv. Mihovila 48
21000 Split
OIB: 97745178807

Trgovački sud u Splitu
Stečajni sudac Velimir Vuković
Broj predmeta: 1. St-249/13

U Splitu, 22. veljače 2021. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, prijava nedostatnosti stečajne mase

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nad dužnikom ZVONEX d.o.o. u stečaju, Split, koji se vodi pod gornjim brojem, djelomično je naplaćeno jedino potraživanje, i to u iznosu od 17.500,00 kn, dok je, usprkos opetovanim pozivima, izostalo podmirenje ostatka duga od 8.944,24 kn.

Time je ujedno ostvaren jedini priliv na žiro račun dužnika, iz čega su podmirivane ostale obveze stečajne mase slijedom njihovog dospjeća.

Od navedenog iznosa u dosadašnjem tijeku postupka otvorenom početkom 2018. godine, odnosno u tri godine vođenja postupka, namireno je kako slijedi:

Trošak sređivanja knjig. dokumentacije
i vođenja poslovnih knjiga.....13.000,00 kn
Trošak izrade pečata.....150,00 kn
Trošak poštanskih usluga i biljega.....568,60 kn
Trošak uklanjanja opasnih predmeta iz dvorišta
po nalogu komunalnog redara.....1.500,00 kn
Trošak otvaranja i vođenja poslovnog računa.....1.101,00 kn
Trošak uredskog materijala.....452,73 kn
Obveze za poreze i sl. davanja.....1,24 kn

Stanje na računu stečajne mase dužnika na današnji dan iznosi 726,75 kn.

Stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretnine:

	<i>Nekretnina</i>	<i>Nabavna vrijednost kn</i>	<i>Tereti</i>
1	<i>Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. ZEM 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2</i>	<i>5.479.779,72 kn (procjena cjeline kuće I okućnice iz 2009. godine)</i>	<i>CREDO BANKA D.D., OIB: 94141384086, SPLIT, za 3.250.000,00 kn</i>
2	<i>Vlasnički dio: 1/1 čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor (okućnica zgrade ad.1) površine 445 m2</i>		<i>RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, i ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, za ostatak duga od 14.055.921,42 kn</i>

nad kojima su nakon otvaranja stečajnog postupka nastavljani ovršni postupci pred Općinskim sudom u Splitu.

Temeljem očekivanja naplate troškova unovčenja nekretnine po dovršetku prodaje navedenih nekretnina u ovršnom postupku, s knjigovodstvom je postignut dogovor o početku plaćanja računa do trenutka priliva temeljem naplaćenih troškova na račun stečajnog dužnika, a isto se planiralo napraviti i s jednim od društava ovlaštenih za sigurno uklanjanje otpada iz dvorišta nekretnine (narkomanske igle i sl.) i s društvom koje je ovlašteno vršiti deratizaciju.

U međuvremenu je objavljeno rješenje VSRH broj Rev 895/2020-2 od 8. rujna 2020. godine, na koje se različiti vjerovnici pozivaju u drugim ovršnim predmetima kod kojih je nad ovršenima otvoren stečajni postupak nakon donošenja rješenja o ovrhama pred općinskim sudovima, te zahtijevaju da ih se temeljem navedenog rješenja VSRH oslobodi u cijelosti plaćanja troškova stečajnog postupka.

Prilozi:

- preslika rješenja VSRH broj Rev 895/2020-2 od 8. rujna 2020. godine

- podnesak ovrhovoditelja/razlučnog vjerovnika, ujedno razlučnog vjerovnika i u ovom stečajnom predmetu u ovršnom postupku broj OVR- 1094/19 pred Općinskim sudom u Splitu od 29.01.2021.

Nastavno na navedeno, izvjesno je da ovaj stečajni dužnik neće imati daljnjih priliva u stečajnu masu, jer osim ovih nekretnina, druge imovine nema.

S obzirom na navedena saznanja, obratila sam se različitim vjerovnicima u ovom stečajnom postupku/ovrhovoditeljima s prijedlozima da obustave ovršne postupke koji se vode pred Općinskim sudom u Splitu (u jednom predmetu još nije donesen ni zaključak o prodaji, a u drugom, započetom 2011. godine, nije održano ni prvo dražbeno ročište), a kako bi se nekretnine prodale u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe, nakon koje prodaje bi naplata obveza stečajne mase u stečajnom postupku bila izvjesna.

Prilozi:

- kopije dopisa/prijedloga upućenih različitim vjerovnicima x 2

Ni jedan od kontaktiranih razlučnih vjerovnika nije se očitovao u ostavljenom roku.

Troškovi koji su dospjeli a nisu podmireni do dana izrade ovog izvješća:

Trošak knjigovodstvenih usluga.....11.375,00 kn

Trošak poštanskih usluga.....19,50 kn

Predvidivi troškovi do okončanja stečajnog postupka (s obzirom na dinamiku ovršnog postupka pred općinskim sudom u Splitu, za do kraja 2021. godine:

Trošak knjigovodstvenih usluga.....7.425,00 kn

Trošak uklanjanja opasnog otpada

iz dvorišta nekretnine.....1.500,00 kn

Troškovi platnog prometa.....500,00 kn

Troškovi stečajnog upravitelja.....2.000,00 kn

Trošak sudske pristojbe.....2.000,00 kn

Ostali troškovi (pristojbe Fina-i, biljezi, pošta..).....2.000,00 kn

Dakle, sveukupno nastale i predvidive obveze stečajne mase do kraja 2021. godine iznose 38.214,00 kn

Također, ukoliko ovaj sud smatra da bi stečajnom upravitelju imala pripasti nagrada u slučaju da se prodaja nekretnina dovrši pred Općinskim sudom u Splitu (napominjem da su sve radnje u ovršnom postupku izvršene nakon otvaranja stečajnog postupka), predlažem da se uvaži da bi temeljem tablice unovčenja imovine iz Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/15) proizlazio:

Trošak nagrade stečajnom upravitelju
(aproksimativno, procjena), sveukupno.....300.000,00 kn

Sveukupne obveze ovog stečajnog postupka do njegovog predvidivog okončanja krajem 2021. godine iznosile bi, sukladno iznesenom, **338.214,00 kn**, od čega bi se iz sredstava na računu stečajnog dužnika moglo podmiriti tek 726,75 kn.

Iz svega iznesenog evidentno je da iznos na računu stečajnog dužnika nije dovoljan ni za pokriće troškova stečajnog postupka, a da imovine unovčenjem koje će se generirati sredstva za podmirenje kako troškova, tako ni ostalih obveza stečajne mase nema, pa stečajni upravitelj predlaže, sukladno članku 203. st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12), obustavu i zaključenje postupka nad stečajnim dužnikom ZVONEX d.o.o. u stečaju, Split, uz prethodno postupanje sukladno odredbama st. 2. i st. 3. istog članka.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić